



UNIWERSYTECKI DZIECIĘCY SZPITAL KLINICZNY im. L. Zamenhofa w Białymstoku

Dział Techniczny

Białystok, dn. 28.03.2024r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zapytanie ofertowe na Nadzór inwestorski nad pracami projektowymi i budowlano-instalacyjnymi dla zadania inwestycyjnego:

1. -Wykonanie termomodernizacji z wymianą obróbek blacharskich, wykonaniem zabezpieczenia na dachu, wykonaniem obudowy kanałów wentylacyjnych , wykonaniem modernizacji instalacji odgromowej dotyczy całego budynku A (A1,AL.,AP,AP*) Uniwersyteckiego Dziecięcego Szpitala Klinicznego imienia Ludwika Zamenhofa w Białymstoku

2. - Modernizacja pomieszczeń biurowo-administracyjnych , ciągów komunikacyjnych w Uniwersyteckim Dziecięcym Szpitalu Klinicznym imienia Ludwika Zamenhofa w Białymstoku

(dotyczy umowy nr DOI/FM/SIS/13/5/383/2023 na udzielenie dotacji celowej na finansowanie/dofinansowanie realizacji programu inwestycyjnego pn. „Budowa poradni Ambulatoryjnej Opieki Szpitalnej oraz modernizacja i wyposażenie infrastruktury Uniwersyteckiego Dziecięcego Szpitala Klinicznego im. L. Zamenhofa w Białymstoku”)

Postępowanie prowadzone będzie bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 tej ustawy.

Uniwersytecki Dziecięcy Szpital Kliniczny im. L. Zamenhofa w Białymstoku, ul. J. Waszyngtona 17, zwraca się z prośbą o przedstawienie kosztów zrealizowania zadania jakim jest:

1. Nadzór Inwestorski planowanej termomodernizacji z wymianą obróbek blacharskich, wykonaniem zabezpieczenia na dachu, wykonaniem obudowy kanałów wentylacyjnych , wykonaniem modernizacji instalacji odgromowej dotyczy całego budynku A (A1,AL.,AP, AL.*,AP*) Uniwersyteckiego Dziecięcego Szpitala Klinicznego imienia Ludwika Zamenhofa w Białymstoku - zadanie nr 1

2. Nadzór Inwestorski planowanej modernizacji pomieszczeń biurowo-administracyjnych , ciągów komunikacyjnych w Uniwersyteckim Dziecięcym Szpitalu Klinicznym imienia Ludwika Zamenhofa w Białymstoku – zadanie nr 2

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi i instalacyjnymi w Uniwersyteckim Dziecięcym Szpitalu Klinicznym im. L.



Kierownik Działu: mgr Ireneusz Dębowski
15-274 Białystok, ul. J. Waszyngtona 17
Tel.: 85 74 50 564 e-mail: dt@udsk.pl

Zamenhofa w Białymstoku.

Opis zadania nr 1 pfu

<https://udsk.pl/wp-content/uploads/2024/03/zapytanie-ofertowe-o-pfu-termomodernizacja.pdf>

Opis zadania nr 2

<https://e-propublico.pl/Ogloszenia/Details/24959f8a-15a9-4e2a-997f-7d96727f125e>

2. Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi i instalacyjnymi:

- dla zadania nr 1 w dwóch specjalnościach (2 osoby)

- konstrukcyjno – budowlanej,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r., poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r., poz. 11, 234, 282),

- dla zadania nr 2 w trzech specjalnościach (3 osoby)

- konstrukcyjno – budowlanej,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych

w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r., poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r., poz. 11, 234, 282),

3. Do realizacji przedmiotowego zamówienia skieruje osoby odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi, posiadające wymienione poniżej kwalifikacje zawodowe i doświadczenie:

a) Inspektor nadzoru robót budowlanych – 1 osoba, która posiada:

- uprawnienia do nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.0.1186) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie odrębnych przepisów,

- będącą członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r., o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (Dz.U.2019.0.1186)

- co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora robót budowlanych

-

b) Inspektor nadzoru robót elektrycznych – 1 osoba, która posiada:

- uprawnienia do nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.0.1186) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie odrębnych przepisów,

- będącą członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r., o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (Dz.U.2019.0.1186)

- co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora robót budowlanych elektrycznych

c) Inspektor nadzoru robót sanitarnych – 1 osoba, która posiada:

- uprawnienia do nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.0.1186) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie odrębnych przepisów,

- będącą członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r., o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (Dz.U.2019.0.1186)

- co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora robót budowlanych sanitarnych

4. W ramach wykonywanej usługi inspektor nadzoru zobowiązany jest do realizacji zadań wynikających z przepisów ustawy Prawo Budowlane tj:

- Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (art.25, 26 Prawa Budowlanego);
- Koordynatora Czynności Nadzoru Inwestorskiego (art. 27 Prawa Budowlanego)
- Prowadzenie w imieniu Zamawiającego wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych, związanych z bezpieczeństwem pracy oraz w zakresie prawidłowości rozliczeń finansowych, związanych z realizacją robót budowlanych;
- Zapewnienie stałej wymiany informacji z Zamawiającym oraz koordynacja swojej działalności z wymaganiami Zamawiającego.
- wykonanie kosztorysów inwestorskich na ewentualne roboty dodatkowe
- sprawdzenie kosztorysów ofertowych – wykonawcy na ewentualne roboty dodatkowe
- opiniowanie zasadności ewentualnych robot dodatkowych

5. TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest pełnić nadzór inwestorski w terminie od rozpoczęcia prac przez Wykonawcę robót budowlanych do ich zakończenia planowany termin zakończenia w obu zadaniach to 30.11.2024.:

2. Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów:

- a) odbiory częściowe związane z etapami realizacji robót budowlanych
- b) odbiór końcowy przedmiotu umowy;
- c) odbiór pogwarancyjny.

3. W czynnościach odbioru powinni uczestniczyć przedstawiciele Zamawiającego, Wykonawcy, kierownicy robót / budowy oraz inspektor nadzoru, a także innych jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.

Nazwa i kod określony we Wspólnym Słowniku Zamówień:

71520000 – 9 Usługi nadzoru budowlanego

71247000 – 1 Nadzór nad robotami budowlanymi

71521000 – 6 Usługi nadzorowania placu budowy

I. Termin złożenia oferty : do dnia 08.04.2024 r. do godz.15.00 w siedzibie

Uniwersyteckiego Dziecięcego Szpitala Klinicznego w Białymstoku ul. J. Waszyngtona 17 –
kancelaria Szpitala pom. 6109 lub Dział Techniczny pom.60022 lub drogą mailową: dt@udsk.pl

Oferta musi być napisana w języku polskim i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy na zewnątrz. Dołączone do oferty przynajmniej 2 referencje z nadzoru inwestorskiego robót o podobnym zakresie w ciągu ostatnich 5 lat .

II. Kryterium oceny oferty: 100 % cena
Cenę oferty obliczyć w następujący sposób:

Cena za zadanie nr 1 (termomodernizacja)
całość wynosi zł netto =brutto

Cena za zadanie nr 2 (modernizacja pomieszczeń)
całość wynosi zł netto =brutto

III. Osoba kontaktowa: Ireneusz Dębowski 85 74 50 564

IV. Zamawiający umożliwi na wniosek oferenta przeprowadzenie wizji lokalnej.

V. Płatność termin 30 dni na podstawie faktur częściowych i 30 dni na podstawie faktury końcowej . Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w częściach tj.
Fakturę za nadzór inwestorski należy wystawić po wystawieniu faktury przez Wykonawcę robót budowlanych zgodną z zaawansowaniem wykonanych robót budowlanych.

